



GOVERNMENT OF TAMIL NADU
2009

[Regd. No. TN/CCN/467/2009-11.
[Price: Rs. 1.60 Paise



TAMIL NADU GOVERNMENT GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

No. 24]

CHENNAI, WEDNESDAY, JUNE 24, 2009
Aani 10, Thiruvalluvar Aandu-2040

Part VI—Section 1

Notifications of interest to the General Public
issued by Heads of Departments, Etc.

NOTIFICATIONS BY HEADS OF DEPARTMENTS, ETC.

CONTENTS

GENERAL NOTIFICATIONS		Pages.
இந்திய புதைபொருள் சட்டம் - புதைபொருள் அறிவிப்பு	188	
Tamil Nadu Multistoried and Public Building Rules — Declaration of Multistoried Building Area for College at Melakottaiyur and Keelakottaiyur Villages ..	189-190	
Tamil Nadu Co-operative Societies Act — Winding up the affairs of the Chennai City Police Family Welfare Music Service Industrial Co-operative Society Limited No. IND 13/MDS, Chennai and Appointment of Official Liquidator	190	

NOTIFICATIONS BY HEADS OF DEPARTMENTS, ETC.

GENERAL NOTIFICATIONS

புதைபொருள் அறிவிப்பு

இந்திய புதைபொருள் சட்டம் 1878-ன் பிரிவு 4-ன்படி அறிவிப்பு

(ந.க. எண் 88381/06/ஆர்4)

No. VI(1)/172/2009.

திண்டுக்கல் மாவட்டம், நிலக்கோட்டை வட்டம், பிள்ளையார்நத்தம் கிராமத்தில் புல எண் 691/1-ல் காலியிடத்தில் நாடக மேடை கட்டும் பணிக்காக 17-12-2006 அன்று பிற்பகல் சுமார் 3.30 மணியளவில் வாணம் தோண்டும்பொழுது கடப்பாரையின் முனைப்பகுதி பட்டு சேதமடைந்த நிலையில் சிறிய மண் கலயம் காணப்பட்டது. மேற்படி மண் கலயத்தில் கீழே கண்டுள்ள புதைபொருட்கள் கண்டெடுக்கப்பட்டுள்ளன:-

வ.எண்	புதைபொருள்	எண்ணிக்கை	எடை	அருங்காட்சியக காப்பாளரின் குறிப்பு
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	சிறிய பொட்டு அளவிலான காசுகள்	726	257.25 கிராம்	தங்கம், வெள்ளி, செம்பு, துத்தநாக கலவை
2	பொட்டு (அனுமன் உருவம் பதித்தது) நாணயம்	1	3.400 கிராம்	தங்கத்தாலானது, கிழக்கிந்திய கம்பெனியால் வெளியிடப்பட்டது.
3	(அ) தாலிக்கொடி 36.5 செ.மீ. நீளம் (ஆ) தாலிக்கொடி 40.0 செ.மீ. நீளம் (இ) தாலிக்கொடி 39.0 செ.மீ. நீளம்	1 1 1	10.300 கிராம் 5.930 கிராம் 3.370 கிராம்	தங்கத்தாலானது தங்கம் மற்றும் வெள்ளி, செம்புக் கலவை (10 முதல் 12 காரட்) தங்கம் மற்றும் வெள்ளி, செம்புக் கலவை (10 முதல் 12 காரட்)
4	குண்டலம் (காதுவாரி)	2 ஜோடி	6.600 கிராம்	தங்கத்தாலானது (10 முதல் 12 காரட்)
5	கொம்பு என்ற புல்லாக்கு	1	982 மில்லி கிராம்	தங்கத்தாலானது (10 முதல் 12 காரட்)
6	மெட்டி வளையம் (குடை மோதிரம்)	4	15.870 கிராம்	தங்கத்தாலானது (சுமார் 22 காரட்)
7	கருகுமணி (காதுவாரி)	7	4.750 கிராம்	தங்கத்தாலானது (10 முதல் 12 காரட்)
8	சங்குச்சக்கரம் (காதுவாரி)	6	10.030 கிராம்	தங்கத்தாலானது (10 முதல் 12 காரட்)

மேற்கண்ட புதைபொருள் தொடர்பாக புதையல் மீது முழுவதுமாகவோ அல்லது பகுதியாகவோ உரிமை கோரும் அனைவரும் திண்டுக்கல் மாவட்ட ஆட்சித்தலைவரின் நேர்முக உதவியாளர் (பொது) முன்பாக நேரிலோ அல்லது தன்னால் முறைப்படி நியமிக்கப்படுகின்ற பிரதிநிதி மூலமாகவோ ஆஜராகி உரிமை மேற்கொள்ள வாய்ப்பளிக்கப்படுகிறது. மேற்படி உரிமை கோரல் தொடர்பாக திண்டுக்கல் மாவட்ட ஆட்சித்தலைவரின் நேர்முக உதவியாளர் (பொது) முன்பாக 17-07-2009 அன்று நேரிலோ அல்லது தன்னால் நியமிக்கப்படுகின்ற பிரதிநிதி மூலமாகவோ தங்கள் உரிமை தொடர்பான ஆதாரங்களுடன் நேரில் விசாரணைக்கு ஆஜராகும்படி கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.

புதைபொருள் சட்டம் பிரிவு 9-ன்படி மேற்படி புதையல் தொடர்பாக உரிமை எவரும் கோரவில்லை என்றோ அல்லது கோரப்பட்ட உரிமை தக்க ஆதாரமின்மையால் நிராகரிக்கப்பட்டாலோ கண்டெடுக்கப்பட்ட புதைபொருள் உரிமையற்றது (Ownerless) என முடிவு செய்து ஆணையிடப்படும்.

திண்டுக்கல்,
2009 மே 25.

இரா. கிர்லோஷ்குமார்,
மாவட்ட ஆட்சியர்,
திண்டுக்கல் மாவட்டம்.

Declaration of Multistoried Building Area for College at Melakottaiyur and Keelakottaiyur Villeges.

(Roc. No. 10070/2008/Special Cell)

No. VI(1)175/2009.

The land comprising in Survey Numbers, 72; 73; 76/2; 77; 78/1A; 79/1 to 3, 81; 82/1, 2; 83/1A; 85/3; 86; 87/1, 2; 88/1, 2, 3; 89/1, 2, 3, 4; 90; 91/1A, 1B, 2; 92; 93; 94; 95/1, 2, 3; 96/1 to 6; 97/1A, 1B, 2, 3; 99/2A7, 2A11, 2B; 100/1; 103/2A; 103/2B3; 104/1, 2; 105; 106/1, 2, 3; 107A/1A, 1B, 2 of Melakottaiyur Village and S.F. Nos. 11/1; 12/1A, 1B, 2A1, 2A2, 3A2; 13/1A, 2; 15/1A1, 1A2, 1A3, 1B1, 1B2, 1B3, 1B4, 2A1, 2A2, 2A3; 17; 18/2B; 19; 20/1; 4A, 4B, 5, 7; 22; 23/1A, 1B1A1, 1B2A, 2, 4; 24; 25/1, 2; 26; 27/1, 2; 28/1A, 1B1, 1B2, 2A, 2B; 29/1, 2; 30/3B; 32/2B; 33A; 39/1, 2; 40A; 41A; 43; 44; 45/1; 46; 47B; 96/2; 97/6; 97/8A1, 8A2, 8B, 8C1A, 8C2, 7; 98 of Keelakottaiyur Village. Having an extent of 25.74.0 Hectares is declared as Multistoried Building area for College as per Tamil Nadu Multistoried and Public Building Rules, 1973 and instructions thereof. In addition to that it is also requested to ensure the compliance of the following conditions at the time of clearing the building plans.

Conditions:

1. The Multistoried building for College use should be constructed with the conditions that the building should satisfy the parameters of Floor Space Index, Plot Coverage, etc., The applicant should obtain necessary clearance and No Objection Certificate (NOC) for the plans from the Authorities viz. Commissioner of Town and Country Planning, Highways Department, Traffic Police Department, Fire Service Department, Chennai Regional Advisory Committee, Airport Authority, Microwave Authority, Tamil Nadu Pollution Control Board and the applicant should obtain EIA clearance from the Ministry of Environment and Forest Department, Government of India as per Central Government's latest notification and submit it to the authority concerned.

2. Multistoreyed Building should be earthquake resistive structure. The building shall be designed by the Registered Professional Structural Engineer who shall also sign in all the plans.

3. The Multistoreyed Building should be designed based on NBC 2005 and an undertaking to this effect should be given by the developer to this office .

4. Ramp must be provided to lift room for the use of physically challenged persons.

5. Ramp ratio should be mentioned in the plan as 1:10

6. Sufficient parking space should be provided near the entrance for physically challenged persons.

7. Suitable drainage facilities and sewage treatment plant should be provided with in the complex.

8. Sufficient lifts must be provided as per Tamil Nadu Lifts Act and Rules, 1997 and the building should satisfy all the Multistoreyed and Public Building Rules 1973.

9. Fire Extinguishers should be provided wherever necessary and also No-Objection Certificate must be obtained from the Fire Service Authority.

10. Rain Water Harvesting must be provided as per the G.O. Ms. No. 138, M.A. & W.S. Department, dated 11-10-2002 and the arrangements should follow the contour at the site. Detailed Map should be produced.

11. Suitable arrangements should be made for tapping solar energy in the buildings, as per G.O. Ms. No.112, M.A. & W.S. Department, dated 16-8-2002.

12. FSI and plot coverage should be adopted as per Rules and regulations and instructions thereof, applicable for Multistoried Building.

13. Height between each floor shall not be less than 3m.

14. Open stair-case for emergency escape should be provided in the building.

15. Expansion Joints of 75 mm gap have to be provided in the building at 45 metres intervals.

16. No Objection Certificate from Highways and Rural Works Department about road widening, if any should be provided.

17. Necessary Lightning arresters should be provided.

18. The adequacy of STP has also to be certified by an authority for recycling of waste water.

19. As the site abuts State Highway, a green strip of 10' width and a service road of 30' width has to be provided and shown in the drawing while applying for building plan approval.

20. The applicant should furnish the full detailed report about the water supply (both drinking and other purposes) and necessary undertakings to obtain water from the Government desalination plants to provide sufficient water supply to the Consumers in the building with excessive extraction of more ground water in that area.

21. Affidavit regarding stability of the building which has to be duly signed by the Architect, owner and structural design engineer in a Rs. 100/- stamp paper on the following norms:—

Structural designs are made after conducting due soil test of the site as per National Building Code, 2005 and amendments thereof so as to be safe against all natural calamities like earthquake, etc., and the structure will be safe in all respects and we all are held responsible for the structural safety / stability.

(1) Signature of the applicant / owner.

(2) Signature of the Architect with seal and registration number.

(3) Signature of the structural design engineer with seal and registration number.

22. The applicant should Submit a detailed report on the Rain Water Harvestings Arrangements based on the contour of the site with sketches and contour Map.

23. Culverts in T.S. No. 128/1 are to be constructed across the above channel by the applicant at his own expenses for which necessary NOC has to be obtained from the concerned department and produced while submitting building plans for approval.

Special Conditions:

1. The Multistoried Building Area declaration for the S.No. 95/1 of Melakottaiyur Village and S.No. 25/1, 2 of Keelakottaiyur Village included in this proceedings is valid subject to the fulfilment of the agreement submitted by the applicant.

2. Clear access way to various sites belonging to other landowners should be ensured.

3. Peripheral access way for the land behind the applicant site should also be ensured.

Chennai-600 002,
2nd June 2009.

ASHOK DONGRE,
Commissioner of Town and Country Planning.

Winding up the affairs the Chennai City Police Family Welfare Music Service Industrial Co-operative Society Limited, No. IND 13/MDS, Chennai and Appointment of Official Liquidator.

(R.C. No. 49745/ICF1/2007-2.)

No. VI(1)/176/2009.

Under the powers conferred on the Registrar of Industrial Co-operatives under Section 137(1) of the Tamil Nadu Co-operative Societies Act, 1983 (Act 30 of 1983), the activities of the Chennai City Police Family Welfare Music Service Industrial Co-operative Society Limited, No. IND 13/MDS, Chennai have been ordered to be wound up with immediate effect by the Industries Commissioner and Director of Industries and Commerce and Registrar of Industrial Co-operative Societies, Chennai-5 *vide* proceedings Rc. No. 49745/ICF/2007-1, dated 5th June 2009.

Under Section 138(1) of the same Act, Deputy Director (Industrial Co-operatives), Guindy, Chennai-32, is appointed as Official Liquidator of the said Society for the purpose of Liquidation.

Chepauk, Chennai-600 005,
5th June 2009.

G. SANTHANAM,
*Industries Commissioner and
Director of Industries and Commerce/
Registrar of Industrial Co-operatives.*